

De organisatie tot het leveren en plaatsen van tenten gebeurt door medewerkers van “Jean Verhuur” (de verhuurders).

Artikel 1

Deze algemene voorwaarden zijn van toepassing op alle gehuurde materialen van de verhuurder, overeengekomen tussen de verhuurder en de huurder.

Bij elke aanvraag zal de verhuurder een prijsophaalbrief overmaken, zodoende de huurder een definitieve overeenkomst kan sluiten. Pas na het bevestigen door de klant van de offerte, wordt de bestelling geboekt. Iedere boeking via mail of website is een overeenkomst met een wederzijdse verbintenis. Afwijkingen, wenken of andere suggesties worden minstens één week op voorhand schriftelijk of via mail overgemaakt aan “Jean Verhuur”. Eventuele prijsstijgingen tgv afwijkingen zullen worden doorberekend. Bij annuleren binnen de maand wordt 50 % van de huurprijs aangerekend, bij annuleren binnen de week wordt 80% van de huurprijs aangerekend.

De huurovereenkomst is afgesloten voor een duur van (zie voorblad)

Artikel 2

Alle verhuurde materialen blijven eigendom van “Jean Verhuur”. De verhuurde goederen dienen uitsluitend voor eigen gebruik. Onderverhuur of uitlenen aan andere organisaties en/of particulieren is niet toegestaan, tenzij dit schriftelijk werd overeengekomen. Het zal de verhuurder te allen tijde toegelaten zijn toegang te hebben tot de plaatsen waar de verhuurde goederen zich bevinden en ze aan een onderzoek te onderwerpen.

Artikel 3

Tot waarborg van de goede uitvoering van zijn verplichtingen deponereet de huurder in handen van de verhuurder een bedrag van (zie voorblad) dat hem zal terugbetaald worden bij het beëindigen van de huurovereenkomst in de mate waarin hij zich van zijn verplichtingen ten opzichte van de verhuurder zal gekwetst hebben. Deze waarborgsom brengt ten bate van de verhuurder geen intrest op. Bij gebrek aan onderhoud en/of verkeerde behandeling van de verhuurde goederen zal de waarborgsom aangewend worden om de schade te herstellen. Indien de waarborg niet toereikend is, is de huurder verplicht de meerprijs te betalen.

Artikel 4

Minstens 1 persoon van de organisatie moet aanwezig zijn voor ontvangen van de gehuurde goederen.

De huurder verklaart de nodige toelatingen van het om het even welke overheid te hebben voor het plaatsen van deze tent op bovenvermeld terrein. De voorzien ruimte moet ook toegankelijk zijn voor onze voertuigen. De verhuurder moet rekening houden met de ruimte die noodzakelijk is voor het manoeuvreren van een grote bestelwagen met aanhanger. Eventuele wachttijden veroorzaakt door geparkeerde auto's, geen verkeersvrije straten of pleinen, enz. dienen te worden vergoed (45 euro per uur en per persoon excl. btw). De huurder is gehouden alle inlichtingen en plannen in verband met de ligging van ondergrondse leidingen op bovengenoemd terrein bij de respectievelijke bevoegde diensten aan te vragen. Hij zal de leidingen goed zichtbaar op het terrein aanduiden en voor de opbouw aangevat wordt, de verhuurder hieromtrent op de hoogte stellen. Schade welke aan de leidingen zou veroorzaakt worden door verzuim in deze opzichten, valt volledig ten laste van de huurder.

Artikel 5

De huurder verklaart vertrouwelijk te zijn met het gebruik van de in huur gegeven goederen en verbindt er zich toe er een oordeelkundig gebruik van te maken en ze in goede staat van werking en onderhoud te bewaren.

De huurder neemt alle werking en onderhoudskosten te zijner lasten voor de hele duur van de huurovereenkomst en zal ze bij het einde in perfecte staat, enkel rekening houdend met de normale gebruikslijtage aan de verhuurder teruggeven.

Artikel 6

De datum en het tijdstip voor de levering en/of afbreken wordt door de verhuurder aan de huurder meegedeeld na het sluiten van de overeenkomst. Vertragingen van meer dan 1 uur worden telefonisch overgemaakt op de dag zelf.

De huurder houdt rekening met de afmetingen van de tent. Het is dan ook belangrijk dat de huurder voldoende ruimte voorziet, vooraleer de tent wordt opgezet. Met een voldoende ruimte bedoelen we dat er een extra meter mag berekend worden bovenop de afmetingen van de tent.

Bij een harde ondergrond (asfalt, beton of klinkers) heeft de verhuurder het recht tot het boren van gaten voor de bevestiging van tentharingen ten einde de tent vast te ankeren. De elektriciteitsvoorziening dient door de huurder voorzien te worden tot aan de tent. Eens het opzetten van de tent is begonnen, zal de tent niet meer worden afgebroken ten einde deze op een andere locatie te verplaatsen

Artikel 7

De verhuurder kan in geen geval aansprakelijk gesteld worden voor schade ten gevolge van condensatie die door bepaalde weeromstandigheden kan optreden. De huurder dient daar rekening mee te houden. Bij onweer of sterke wind (60km/u) moet de tent afgesloten worden en bij sterke wind (90km/u) moet de tent ontruimd worden. In beide gevallen dient men de verhuurder te verwittigen. Bij onvoorziene weersomstandigheden kan de verhuurder niet verantwoordelijk gesteld worden voor beschadigingen die hieruit voortvloeien. De huurder verbindt zich in geval van sneeuwval onmiddellijk de juiste maatregelen te nemen om een overdreven ophoping van sneeuw tegen te gaan (gevaar voor instorten vanaf 3cm sneeuw). Dit kan hij doen door de tent te verwarmen of door de sneeuw manueel te verwijderen. Hierbij moet hij echter uiterst voorzichtig zijn teneinde de tent niet te beschadigen. Indien hij er niet in slaagt dient hij de tent onmiddellijk af te breken en de verhuurder te verwittigen. In geval van geheel of gedeeltelijke instorting van ons materiaal door niet naleving of onvoldoende naleving zal alle schade aan de gehuurde goederen, evenals schade aan goederen, dieren of personen die zich in de tent bevinden, ten laste vallen van de huurder. Er mogen geen warmtebronnen in het gehuurde goed geplaatst worden zonder toelating van de verhuurder.

Aan het gehuurde materiaal mag niet gezaagd, gespijkerd, geschroefd, geboord, geschilderd,... worden. Op de zeilen van tenten is het kleven van affiches of het aanbrengen van kleverig materiaal en opschriften ten strengste verboden. Voor het verwijderen van tape en andere zaken zullen extra personeelskosten, ten bedrage van 45€ per uur/per man excl. btw, worden aangerekend. Op datum van de ontmanteling, zorgt de verhuurder dat alle tenten leeg en vrij zijn. Indien de verhuurder de dag zelf de tenten moet vrijmaken, worden ook extra personeelskosten aangerekend ten bedrage van 45€ per uur/per man excl. btw. Het is verboden te bakken, braden of te frituren in de tenten. Het is verboden de tenten als stalling voor dieren te gebruiken. De huurder is verantwoordelijk voor beschadiging, diefstal of bevuiling van het ontleende materiaal. Bij beschadiging, bevuiling, verlies of diefstal zullen de kosten ten bedrage van de herstellingskosten, reinigingskosten of de werkelijke waarde op het ogenblik van de ontleening van de huurder teruggevorderd worden. Gehuurd porselein, bestek, glazen, enz. worden door ons zuiver aangeleverd en dienen ook zuiver terug aan ons bezorgd te worden, een supplement wordt aangerekend indien wij de materialen nog moeten zuiver maken. Bij het afbreken en ophalen van de gehuurde goederen en structuren, zal er toegekeken worden op eventuele schade, aangericht tijdens het evenement. Bij vaststelling van schade zullen de kosten tot het herstellen van die schade doorgerekend worden aan de huurder.

Artikel 8

In geval van overmacht, zowel voor of na de levering van de gehuurde goederen, is de verhuurder ontslagen van elke verplichting zonder dat de huurder enige schadevergoeding kan eisen. Onder deze rubriek vallen ook alle gevallen van heikracht door storingen of obstakels die de uitvoering van het contract duurder of moeilijker maken, alsook schade veroorzaakt door derden, gehele of gedeeltelijke stakingen, oproer, natuurrampen, storm, ziekte van onvervangbare arbeiders, stormschade van vorige verhuringen, rechtsoverdrachten of beslag en iedere onmogelijkheid vanwege de verhuurder om geheel of gedeeltelijk van zijn verplichtingen te voldoen, verbreekt de overeenkomst, zonder enig recht op schadevergoeding vanwege de huurder.

Artikel 9

Believe wel te noteren dat de huurder een brandverzekering dient te nemen voor de personen, dieren of goederen die zich in of buiten de tent bevinden, evenals een verzekering burgerlijke aansprakelijkheid. De verhuurder kan in geen geval aansprakelijk gesteld worden voor schade en letsels hoe dan ook ontstaan, veroorzaakt aan de huurder zelf of aan derden (personen, dieren of goederen) onverschillig of deze zich binnen of buiten de tent bevinden en dit zowel tijdens opbouw of afbraak als tijdens de stand van het gehuurde. De huurder moet ook instaan voor ongevallen veroorzaakt door het vrijwillig personeel t.t.z. de helper, door de huurder aangeworven, deze staan niet in dienstverband van de verhuurder en vallen dus niet onder zijn ongevallenverzekering. De verhuurder is niet aansprakelijk voor de helpers noch voor de ongevallen die zij zelf lopen, noch voor ongevallen die zij aan derden veroorzaken. De verhuurder kan in geen geval aansprakelijk gesteld worden voor ongevallen veroorzaakt door storm of ongevallen veroorzaakt door de huurder zelf, of schade veroorzaakt aan derden (personen, dieren of goederen) onverschillig of deze binnen of buiten de tent bevinden en dit zowel tijdens de opbouw of afbraak, als tijdens de stand van het gehuurde.

Artikel 10

Sedert 25 mei 2018 is de Algemene Verordening Gegevensbescherming (AVG of GDPR) wet van toepassing.

Meer informatie over deze wetgeving kan u op onze website terugvinden onder de rubriek privacy beleid.

Artikel 11

Er zal steeds een voorschot van 50% gevraagd worden, vooraleer bestelling definitief is.

Facturen zijn betaalbaar op de vermelde vervalddag aan “Jean Verhuur”, zoals opgegeven op de factuur. Indien de factuur op de vervalddag niet is betaald, dan is van rechtswege en zonder enige ingebrekestelling een conventionele moratoire intrest verschuldigd aan de intrestvoet bepaald in artikel 5 van de Wet van 02/08/2002 ter Bestrijding van de Betalingsachterstand. Elke laattijdige betaling door de klant geeft “Jean Verhuur” tevens het recht om een forfaitaire schadevergoeding aan te rekenen van 12% van de factuurbedragen met een minimum van €50 excl. btw, dit ter dekking van de administratieve kosten van “Jean Verhuur”.

Alle kosten verbonden aan het invorderen van de achterstallige factuurbedragen via minnelijke en gerechtelijke weg, inclusief de gerechtsdeurwaarder- en advocaatkosten, worden doorgerekend aan de klant."

Bovendien worden verwijlinteressen van 1% per maand aangerekend. Delen van maanden worden bij de berekening in aanmerking genomen als volle maanden. Bij betwisting zijn enkel de rechtbanken van Bree en Tongeren bevoegd.

Opge maakt in twee exemplaren waarvan één voor ieder partij.